Abbimmobiliare s.r.l.s.
Via Boccea, 617 - Roma
Tel.: 0661561238
Mail: domusgroupproma@gmail.com
Web: http://www.domusgroupimmobiliare.it

Rif.: ***27AB-2022***

Rustico a Casciana Terme Lari - Casciana Terme

Descrizione: Casciana Terme: proponiamo in locazione Casale Toscano del '700 completamente in pietra, finemente ristrutturato, ubicato a poca distanza dal centro termale di Casciana Terme dove si può usufruire di tutti i servizi e trattamenti di salute e bellezza. Le Terme di Casciana sono vicinissime al nostro casale, a poco più di 1 km, nella piazza principale della cittadina, Piazza Garibaldi. Il casolare offre alloggio in cinque camere: tre camere doppie di cui due mansardate, una quadrupla con soppalco e una doppia con due letti singoli per un totale di 12 posti letto. Su richiesta, le stanze possono essere dotate di letto singolo aggiuntivo, cucina dotata di elettrodomestici e lavastoviglie, zona pranzo. Tutte le camere sono rifinite con particolare cura dei dettagli e dei materiali di pregio quali pietra, cotto, ferro battuto, arredamenti e serramenti in legno massello. Il Casale è situato su una collina di 2,5 ettari coltivati ad olivi. Completa la proprietà un'ampia piscina (12x6 metri) che gode di una meravigliosa posizione panoramica con vista sulle colline ed è esposta al sole dall'alba al tramonto. E' a vostra disposizione anche una comoda doccia con acqua calda solare.
Il casale è sito nelle meravigliose colline dell'Alta Valdera, nella rinomata località termale di Casciana Terme.
A 15 km dalla superstrada FI-PI-LI, uscita Pontedera-Ponsacco-Volterra. Direzione Casciana Terme, Casciana Alta.
Distanze con le principali località turistiche: Pisa 39Km, Livorno 34Km, Firenze 70Km, Volterra 37Km, Lucca 46Km, Montecatini Terme 52Km, San Gimignano 48Km, Siena 85Km, Viareggio 76Km, Tirrenia 45Km.

Da Maggio a Luglio la quota mensile è di euro 5.000 compreso l'uso e la manutenzione della piscina la cura del giardino e pulizia finale. Ad Agosto la quota mensile è di euro 6.000 compreso l'uso e la manutenzione della piscina la cura del giardino e pulizia finale, mentre quella settimanale è di euro 2.000 compreso l'uso e la manutenzione della piscina la cura del giardino e pulizia finale. Le utenze sono a parte. A settembre è di euro5.000 mensile, settimanale 1750,00.
Ad ottobre / Novembre la quota mensile è 6.500,00, settimanale euro 1650,00.
A dicembre per le festività natalizie, la quota è di 1700,00euro, Per i Ponti Di Natale e Capodanno di 3 giorni.
Da Gennaio Ad Aprile la proprietà chiede 6.000euro mensile, settimanale 1.500euro.

Per prenotare una visita o per maggiori informazioni potete contattare la Domus Group Immobiliare ai numeri: 06/61561238 e 327 0840957 anche tramite whatsapp.

Per altre soluzioni immobiliari visita on line i seguenti indirizzi:

www.domusgroupproma.com
www.frimm.com/sito/44146/

Contratti accettati

Affitto	si

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Camere	30+
Bagni	30+

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si
Ultimo piano	si
Piano numero	2

Spefiche tecniche

Riscaldamento autonomo	si
Camino	si
Animali ammessi	si
Vasca	si
Impianto elettrico	2
Canna fumaria	si

Altre informazioni

metri quadri	300
costruzione	1700

Euro ***5.000***